

[illegible]

別海町農業委員会

別 海 町 農 業 委 員 会 議 事 録

(令和 7 年 6 月 1 7 日)

○開催日時 令和 7 年 6 月 1 7 日 (火)
午前 1 0 時 0 0 分から午前 1 1 時 0 0 分

○開催場所 別海町役場 1 階 1 0 1 ・ 1 0 2 会議室

○議事日程

- | | | |
|--------|---------|--------------------------------------|
| 日程第 1 | 報告第 1 号 | 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について |
| 日程第 2 | 報告第 2 号 | 農地法第 4 条許可書の交付について |
| 日程第 3 | 報告第 3 号 | 農地法第 5 条許可書の交付について |
| 日程第 4 | 報告第 4 号 | 農地法第 5 条の規定による農地転用許可後の事業完了届について |
| 日程第 5 | 報告第 5 号 | 農地法第 6 条第 1 項の規定による農地所有適格法人の定期報告について |
| 日程第 6 | 報告第 6 号 | 農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請結果について |
| 日程第 7 | 報告第 7 号 | 農業経営改善計画に対する意見書の提出について |
| 日程第 8 | 報告第 8 号 | 青年等就農計画に対する意見書の提出について |
| 日程第 9 | 報告第 9 号 | 青年等就農資金に係る経営改善資金計画書に対する意見書の提出について |
| 日程第 10 | 議案第 1 号 | 農地法第 1 8 条の規定による賃貸借の解約について |
| 日程第 11 | 議案第 2 号 | 農地中間管理機構による農用地の買入れ協議に係る要請について |
| 日程第 12 | 議案第 3 号 | 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について |
| 日程第 13 | 議案第 4 号 | 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について |
| 日程第 14 | 議案第 5 号 | 農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請について |
| 日程第 15 | 議案第 6 号 | 現況証明願いについて |

○出席委員（25名）

会 長 27番 信 夫 重 勝
会 長 代 理 26番 加 藤 真 純

1番	羽	石	健	一	2番	加	藤	祐	介
3番	芳	賀		均	4番	阿	部		浩
5番	石	森	裕	治	6番	石	毛		剛
7番	押	田	賢	二	8番	山	田	良	雄
9番	木	幡		誠	10番	佐々木		友	實
11番	竹	花	智	子	13番	畠	山	浩	子
14番	市	川	義	晴	15番	藤	田	哲	義
16番	石	田	昌	樹	17番	及	川	春	夫
18番	小	島		敏	19番	斉	藤	千	雄
20番	岸	本	正	明	22番	豊	島	知	秋
23番	目	黒	英	夫	24番	岡	崎		暢
25番	大	内	敏	光					

○欠席委員（2名）

12番 猿 谷 忠 義 21番 伊 藤 一 吉

○農業委員会事務局出席職員

事 務 局 事 務 局 長	川 畑 智 明
総 務 担 当 主 幹	成 瀬 広 子
農地調整担当 主 幹	大 山 晋 作
農地調整担当 主 任	沼 倉 正 広
農地調整担当 主 事	後 藤 良 介
農地調整担当 主 事	加 藤 智 也

○傍聴人（0名）

○議事録署名委員

20番 岸 本 正 明 23番 目 黒 英 夫

次の記録は、農業委員会等に関する法律第27条の規定により会議の記録を記載したものである。

令和7年11月11日

署名者

議長 信 夫 重 勝

議席20番 岸 本 正 明

議席23番 目 黒 英 夫

◎開会宣言

○事務局（川畑事務局長）

定刻になりましたので、信夫会長に御挨拶をいただき総会を始めさせていただきます。

○信夫会長

皆さんおはようございます。

(会務報告がある)

本日は報告 9 件、議案 6 件ですので、御審議のほどよろしく願いいたします。

○議長（信夫会長）

それでは、ただいまから第25回農業委員会総会を開催いたします。

ただいま出席している委員は２５名でございます。

定足数に達していますので、直ちに本日の会議を開催させていただきます。

なお、欠席委員につきましては１２番猿谷委員、２１番伊藤委員です。

本日の議事日程はお手元に配付のとおりでございます。

始めに議事録署名委員を会議規則第19条の規定により議長において指名いたします。20番岸本委員、23番目黒委員。以上2名を指名しますので、よろしくお願いいたします。それでは、議事に入ります。

◎ 日程第 1 報告第 1 号

○議長（信夫会長）

日程第１ 報告第１号「農地法第３条の３第１項の規定による届出について」を議題に供します。

事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（大山主幹）

報告第1号、農地法第3条の3第1項の規定による届出について。次の者から農地法第3条の3第1項の規定による農地の権利取得の届出があり受理したので、別海町農業委員会専決規程第5条第2項の規定により報告する。

今月は1件の届出がありました。それでは議案を朗読させていただきます。

第１号、権利を取得した者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇。
届出に係る土地、〇〇〇〇〇外〇〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇〇〇m²。権利を取得
した日、令和７年３月１６日。権利を取得した事由、相続。取得した権利の
種類、所有権。

以上で報告第1号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

報告第1号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては、事務

局長専決の報告ですので、事務局説明のみとさせていただきます。それでは、報告第1号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長(信夫会長)

なしということですので、報告第1号を承認することに御異議ございませんか。

○委員

(「異議なし」の声あり)

○議長(信夫会長)

異議なしということですので、報告第1号を原案のとおり承認することに決定します。

◎日程第2 報告第2号

○議長(信夫会長)

日程第2 報告第2号「農地法第4条許可書の交付について」を議題に供します。

事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いします。

○事務局(大山主幹)

報告第2号、農地法第4条許可書の交付について。農地法第4条第1項の規定による許可申請について、農業委員会総会議決後北海道農業会議に意見聴取した結果、許可相当とする回答があり許可書を交付したので、別海町農業委員会専決規程第5条第1項の規定により報告する。

本件につきましては、令和7年4月30日開催の第23回総会で御審議いただいた案件で申請時における計画どおりとなっていますので、詳細については朗読を省略させていただきます。許可日については、北海道農業会議の意見聴取日であります5月23日としております。

以上で報告第2号の内容説明を終わります。

○議長(信夫会長)

はい、報告第2号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては会長専決の報告ですので、事務局説明のみとさせていただきます。それでは、報告第2号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長(信夫会長)

なしということですので、報告第2号を承認することに御異議ございませんか。

○委員

(「異議なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

異議なしということですので、報告第2号を原案のとおり承認することに決定します。

◎日程第3 報告第3号

○議長（信夫会長）

日程第3 報告第3号「農地法第5条許可書の交付について」を議題に供します。

事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いします。

○事務局（大山主幹）

報告第3号、農地法第5条許可書の交付について。農地法第5条第1項の規定による許可申請について、農業委員会総会議決後北海道農業会議に意見聴取した結果、許可相当とする回答があり許可書を交付したので、別海町農業委員会専決規程第5条第1項の規定により報告する。

本件につきましては、令和7年4月30日開催の第23回総会で御審議いただいた案件で申請時における計画どおりとなっていますので、詳細については朗読を省略させていただきます。許可日については、砂利採取法における砂利採取計画の認可日であります5月28日としております。

以上で報告第3号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

はい、報告第3号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては会長専決の報告ですので、事務局説明のみとさせていただきます。それでは、報告第3号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

なしということですので、報告第3号を承認することに御異議ございませんか。

○委員

(「異議なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

異議なしということですので、報告第3号を原案のとおり承認することに決定します。

◎日程第4 報告第4号

○議長（信夫会長）

日程第４ 報告第４号「農地法第５条の規定による農地転用許可後の事業完了届について」を議題に供します。

事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いします。

○事務局（大山主幹）

報告第４号、農地法第５条の規定による農地転用許可後の事業完了届について。次の者から先に農地法第５条の規定により許可を受けた事業が完了した旨の届出があったので報告する。

本件につきましては、令和 6 年度に農地転用許可を行った案件につきまして、令和 7 年 6 月 6 日に現地調査を行ったものです。内容につきましては、申請時における計画どおりとなっていますので、申請者、土地所有者、計画高、出来高、事業完了年月日を朗読させていただきます。

第1号、申請者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇
〇〇〇〇〇〇 〇〇〇〇。土地所有者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇
〇〇。火山灰計画高、〇〇〇〇〇〇〇m³に対し、出来高、〇〇〇〇〇〇〇m³。
事業完了年月日、令和7年5月23日。

以上で報告第4号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

はい、報告第４号の事務局説明が終わりました。ここで調査に当たられた委員の説明を求めたいと思います。１号につきまして、２３番目黒委員お願いいたします。

○ 2 3 番 目 黒 委 員

はい、説明いたします。現地調査を行ったところ、きれいに整地されておりました。特に問題ないと思われますので、よろしくお願いします。

○議長（信夫会長）

報告第４号の委員説明が終わりました。ここで報告第４号につきまして質疑を受けたいと思います何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

なしということですので、報告第4号を承認することに御異議ございませんか。

○委員

(「異議なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

異議なしということですので、報告第４号を原案のとおり承認することに決定します。

○議長（信夫会長）

日程第5 報告第5号「農地法第6条第1項の規定による農地所有適格法人の定期報告について」を議題に供します。

事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（大山主幹）

報告第5号、農地法第6条第1項の規定による農地所有適格法人の定期報告について。次の者から農地法第6条第1項の規定による農地所有適格法人報告書の提出があったので報告する。今月は7件の報告がありました。農地法第2条に基づく事業要件、議決権要件、役員要件の全てを満たしております。そのほかの法人名、決算期等につきましては記載のとおりですので朗読を省略させていただきます。

以上で報告第5号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

報告第5号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては農地所有適格法人からの定期報告ですので、事務局説明のみとさせていただきます。

なお、3号につきましては、〇〇番〇〇委員に関する案件となりますので、議事参与制限とさせていただきます。

それでは報告第5号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

（「なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

なしということですので、報告第5号を承認することに御異議ございませんか。

○委員

（「異議なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

異議なしということですので、報告第5号を原案のとおり承認することに決定します。

◎日程第6 報告第6号

○議長（信夫会長）

日程第6 報告第6号「農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請結果について」を議題に供します。

事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（沼倉主任）

報告第6号、農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請結果について。令和7年4月30日開催の第23回農業委員会総会で決定した農地中間

管理事業の推進に関する法律第18条第11項の規定による要請について、別海町長から認可した旨通知があったので報告する。今回認可の通知があったものは、所有権の移転が4件、利用権の設定が1件の計5件で、要請時における内容どおりとなっていますので、詳細については朗読を省略させていただきます。認可日は5件すべて令和7年6月2日となっています。

以上で報告第6号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

報告第6号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては要請結果の報告ですので、事務局説明のみとさせていただきます。

なお、所有権移転の3号につきましては、〇〇番〇〇委員に関する案件となりますので、議事参与制限とさせていただきます。

それでは報告第6号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

（「なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

なしということですので、報告第6号を承認することに御異議ございませんか。

○委員

（「異議なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

異議なしということですので、報告第6号を原案のとおり承認することに決定します。

◎日程第7 報告第7号

○議長（信夫会長）

日程第7 報告第7号「農業経営改善計画に対する意見書の提出について」を議題に供します。

事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（沼倉主任）

報告第7号、農業経営改善計画に対する意見書の提出について。令和7年5月23日に別海町から次の者の農業経営基盤強化促進法第12条第1項及び第13条第1項の規定による農業経営改善計画について、農業経営基盤強化促進法の基本要綱第6の4の（7）に基づく審査に係る意見が求められ、令和7年5月28日に意見書を提出したので、別海町農業委員会専決規程第5条第2項の規定により報告する。

今回は5件について審査依頼がありました。農業経営基盤強化促進法における認定基準に基づき、別海町の農業経営基盤強化の促進に関する基本的な構想と照らし、適切であると確認しましたので、認定可として意見書を提出

しています。なお、今回は再認定が4件、変更が1件となっております。

以上で報告第7号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

報告第7号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては事務局長専決の報告ですので、事務局説明のみとさせていただきます。

それでは報告第7号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

（「なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

なしということですので、報告第7号を承認することに御異議ございませんか。

○委員

（「異議なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

異議なしということですので、報告第7号を原案のとおり承認することに決定します。

◎日程第8 報告第8号

○議長（信夫会長）

日程第8 報告第8号「青年等就農計画に対する意見書の提出について」を議題に供します。

事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（沼倉主任）

報告第8号、青年等就農計画に対する意見書の提出について。令和7年5月8日及び12日に別海町から次の者の農業経営基盤強化促進法第14条の4第1項及び第14条の5第1項の規定による青年等就農計画について、農業経営基盤強化促進法の基本要綱第7の4の（5）に基づく審査に係る意見が求められ、令和7年5月19日に意見書を提出したので、別海町農業委員会専決規程第5条第2項の規定により報告する。

本案は本年4月1日付けの別海町農業委員会専決規程の改正に伴い総会での報告が追加となったものです。今回は4件について審査依頼がありました。

農業経営基盤強化促進法における認定基準に基づき、別海町の農業経営基盤強化の促進に関する基本的な構想と照らし、適切であると確認しましたので、認定可として意見書を提出しています。なお、今回は変更が1件、新規が3件となっております。

以上で報告第8号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

報告第8号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては事務局

それでは報告第 8 号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問
ございませんか。

なしということですので、報告第 8 号を承認することに御異議ございませんか。

異議なしということですので、報告第 8 号を原案のとおり承認することに決定します。

日程第 9 報告第 9 号「青年等就農資金に係る経営改善資金計画書に対する意見書の提出について」を議題に供します。

報告第9号、青年等就農資金に係る経営改善資金計画書に対する意見書の提出について。令和7年5月12日に別海町農業金融制度総合推進会議から青年等就農資金に係る経営改善資金計画書に対して意見が求められ、令和7年6月2日に意見書を提出したので、別海町農業委員会専決規程第5条第2項の規定により報告する。

1 青年等就農資金に係る経営改善資金計画書の概要。申請者、〇〇〇〇〇
〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇。労働力及び経営規模、労働力、本人〇〇歳、妻〇〇
歳。飼養家畜、乳牛〇〇頭。経営面積、〇〇〇〇ヘクタール。投資・資金計
画、投資計画、施設購入外、計〇〇〇〇〇〇〇円。資金計画、借入希望額、計
〇〇〇〇〇〇〇円。

報告第9号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては事務局
長専決の報告ですので、事務局説明のみとさせていただきます。

12

○委員

○議長（信夫会長）

○委員

○議長（信夫会長）

異議なしということですので、報告第 9 号を原案のとおり承認することに決定します。

○議長（信夫会長）

事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（沼倉主任）

第１号、貸人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇。借人、〇〇〇〇〇
〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇。
解約する土地、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇
㎡。契約の内容、利用権の種類、賃借権。契約期間、令和４年６月２３日か
ら令和９年６月２２日まで。合意解約成立の日、令和７年６月２日。土地の
引渡しの時期、令和７年６月２日。

第2号、貸人、札幌市中央区北5条西6丁目1番地23、公益財団法人北海道農業公社 理事長 小田原輝和。借人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇。解約する土地、〇〇〇〇〇〇〇〇〇外〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇〇〇m²。契約の内容、利用権の種類、賃借権。契約期間、令和2年12月1日から令和7年9月30日まで。合意解約成立の日、令和7年6月9日。土地の引渡しの日、令和7年6月9日。

以上で議案第1号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

議案第 1 号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては合意解

約の案件ですので、事務局説明のみとさせていただきます。

それでは、議案第 1 号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

なしということですので、採決に入りたいと思います。否決の方の挙手を求めます。

○委員

(挙手なし)

○議長（信夫会長）

挙手なしということですので、議案第 1 号につきまして知事の許可を要しないことに決定します。

◎日程第 1 1 議案第 2 号

○議長（信夫会長）

日程第 1 1 議案第 2 号「農地中間管理機構による農用地の買入れ協議に係る要請について」を議題に供します。事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（沼倉主任）

議案第 2 号、農地中間管理機構による農用地の買入れ協議に係る要請について。次の者から農業経営基盤強化促進法第 2 2 条第 1 項の規定に基づきあっせんを受けたい旨の申出があった農用地の所有権移転について、農地中間管理機構による買入れが特に必要であると認められることから、別海町長に対し同項の規定による通知をするよう要請する。

本案は 1 件ございます。それでは議案を朗読させていただきます。

第 1 号、1 あっせんの申出者及び農用地の所在等、あっせんの申出者、○○○○○○○○○○○○○○○○、○○○○。あっせん対象地、○○○○○○○○外○○筆、計○○○○○○○○○○○○○○○○m²。申出のあった日、令和 7 年 6 月 3 日。2 農地中間管理機構を含めた調整の経過、売渡しの申出に係る農用地の価格や売買の対象とする農用地の範囲等について所有者と農地中間管理機構を含めた利用調整において意向が一致せず、このままでは調整が不調に終わり、農地中間管理機構が当該農用地に係る権利を取得できず、地域計画の達成に資するような利用権の設定等ができなくなるおそれがある状況となっています。3 当該農用地の利用集積に係る意見、当該農用地は優良農地等であり、効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地の利用集積を図るため農地中間管理機構による買入れが特に必要と認められるものとなっています。

以上で議案第 2 号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

はい、議案第2号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては買入れ協議の案件ですので事務局説明のみとさせていただきます。

なお、1号につきましては、○番○○委員に関する案件となりますので、農業委員会等に関する法律第31条及び別海町農業委員会会議規則第14条の規定に基づき議事参与制限により一時退席を求めます。

(○番 ○○委員 一時退席)

○議長（信夫会長）

それでは、議案第2号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

なしということですので、採決に入りたいと思います。否決の方の挙手を求めます。

○委員

(挙手なし)

○議長（信夫会長）

挙手なしということですので、議案第2号につきまして原案のとおり要請することに決定します。ここで○番○○委員に対する議事参与制限を解除します。

(○番 ○○委員 着席)

◎日程第12 議案第3号

○議長（信夫会長）

日程第12 議案第3号「農地法第3条第1項の規定による許可申請について」を議題に供します。

事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（大山主幹）

議案第3号、農地法第3条第1項の規定による許可申請について。次の者から農地法第3条第1項の規定による許可申請書の提出があったので、許可の決定を求める。農地法第3条の許可申請につきましては、別添資料の調査表のとおり農地法第3条第2項の各号に該当していないことを確認していますので併せて御参照願います。それでは朗読させていただきます。

第1号、申請人の住所氏名、譲渡人、○○○○○○○○○○○○○○○○○○、○○○○。譲受人、○○○○○○○○○○○○○○○○○○、○○○○。許可を受けようとする土地の表示、○○○○○○○○○○、計○○○○○○○○㎡。許可を受けようとする理由、譲渡人は、農地を有効活用するため譲り渡すものである。譲受人は、経営規模拡大のため譲り受けるものである。売買価格は、宅地、○○○○○○○○㎡を含めて○○○○○○○○円で、1ヘクタール当たりの

[illegible][illegible]

○議長（信夫会長）

それでは、1号につきまして16番石田委員お願いいたします。

はい、御説明します。〇〇さん、〇〇さんの3条の売買案件です。航空写真で確認を行い、特に問題ないと思いますので、よろしくお願いします。

続きまして、2号につきまして3番芳賀委員お願いいたします。

はい、御説明いたします。〇〇さんの法人化に伴う貸付の契約期限到来により、引続き貸付けを続けたいとのことで、更新案件になります。よろしくお願いします。

16

〇〇〇 〇〇〇〇。

以上で議案第4号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

はい、議案第4号の事務局説明が終わりました。ここで調査に当たられた委員の説明を求めます。

1号につきましては、23番目黒委員にお願いします。

○23番 目黒委員

はい、説明いたします。新規の火山灰採取の案件で農地を確認してきましたが、問題ないと思いますので、よろしくお願いいたします。

○議長（信夫会長）

議案第4号の委員説明が終わりました。それでは議案第4号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

（「なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

なしということですので、採決に入りたいと思います。否決の方の挙手を求めます。

○委員

（挙手なし）

○議長（信夫会長）

挙手なしということですので、議案第4号につきまして原案どおり可決することに決定し、北海道農業会議へ意見聴取のうえ、その回答が許可相当の場合は、会長の専決により申請者へ許可書を交付することとします。

◎日程第14 議案第5号

○議長（信夫会長）

日程第14 議案第5号「農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請について」を議題に供します。

事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（沼倉主任）

議案第5号、農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請について。農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第11項の規定により、農地中間管理機構に対し農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請をすることについての決定を求める。

本案は農地売買等事業における公社売渡しに係る所有権の移転が16件、同事業における公社一時貸付けの貸付先の変更に伴う利用権の設定が1件となっております。それでは朗読させていただきます。なお、所有権の移転の内容につきましては、所有権の移転時期、対価、対価の支払い期限のみを朗

第1号、所有権の移転を受ける者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇。
所有権の移転をする土地、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇外〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇〇〇㎡。
所有権の移転をする者、札幌市中央区北5条西6丁目1番地23、公益財団
法人北海道農業公社 理事長 小田原輝和。所有権の移転の内容、所有権の
移転時期、令和7年8月1日。対価、〇〇〇〇円。対価の支払い期限、令和
7年8月29日。当事者間の法律関係、売買。

第2号、所有権の移転を受ける者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇
〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇 〇〇〇〇〇 〇〇〇〇。所有権の移転をする土地、
〇〇〇〇〇〇〇外〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇〇m²。所有権の移転の内容、対価、
〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇円。

第4号、所有権の移転を受ける者、同上。所有権の移転をする土地、〇〇〇〇〇〇〇外〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇〇m²。所有権の移転の内容、対価、〇〇〇〇〇〇〇〇〇円。

第6号、所有権の移転を受ける者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇。
所有権の移転をする土地、〇〇〇〇〇〇〇〇外〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇㎡。所
有権の移転の内容、対価、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇円。

第8号、所有権の移転を受ける者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇〇。所有権の移転をする土地、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、計〇〇〇〇〇〇〇〇m²。所有権の移転の内容、対価、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇円。

第10号、所有権の移転を受ける者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇〇〇〇〇 〇〇〇〇〇 〇〇〇〇。所有権の移転をする土地、〇〇〇〇〇〇〇〇〇外〇〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇〇m²。所有権の移転の内容、対価、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇円。

19

○議長（信夫会長）

議案第５号の委員説明が終わりました。それでは議案第５号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

なしということですので、採決に入りたいと思います。否決の方の挙手を求めます。

○委員

(挙手なし)

○議長（信夫会長）

挙手なしということですので、議案第 5 号につきまして原案のとおり要請することに決定します。

◎ 日程第 15 議案第 6 号

○議長（信夫会長）

日程第 15 議案第 6 号「現況証明願いについて」を議題に供します。

事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（大山主幹）

議案第 6 号、現況証明願いについて。次の者から現況証明願いが提出されたので、北海道農地法関係事務処理要領第 9 第 4 項の規定により証明する。

今月は5件の提出がありました。それでは朗読させていただきます。

第1号、所在、○○○○○○○外○筆。面積、計○○○○○○○m²。利用
狀況、雜種地。所有者、○○○○○○○○○○○○、○○○○○○○○○○○○
○○○○○ ○○○○。

第2号、所在、○○○○○○○○。面積、計○○○○○㎡。利用状況、宅地。
所有者、○○○○○○○○○○○○、○○○○○。

第3号、所在、○○○○○。面積、計○○○○○m²。利用状況、雑種地。
所有者、○○○○○○○○○○○○○○、○○○○。

第4号、所在、○○○○○○○外○筆。面積、計○○○○○m²。利用状況、同上。所有者、○○○○○○○○○○○○○○○○、○○○○。

第5号、所在、○○○○○○。面積、計○○○○○○○○m²。利用状況、同上。所有者、○○○○○○○○○○○○○○、○○○○。

以上で議案第 6 号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

はい、議案第 6 号の事務局説明が終わりました。なお、4 号につきましては、○番〇〇委員に関する案件となりますので、農業委員会等に関する法律第 31 条及び別海町農業委員会会議規則第 14 条の規定に基づき議事参与制

限により一時退席を求めます。

(○番 ○○委員 一時退席)

○議長（信夫会長）

ここで現地調査に当たられた委員の説明を求めたいと思います。4号につきまして、16番石田委員にお願いします。

○16番 石田委員

はい、説明いたします。6月6日に佐々木委員、目黒委員と現地を見てきました。非農地であることを確認しましたので、よろしくお願いいたします。

○議長（信夫会長）

議案第6号の4号につきまして委員説明が終わりました。それでは議案第6号の4号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

なしということですので、4号について採決に入りたいと思います。否決の方の挙手を求めます。

○委員

(挙手なし)

○議長（信夫会長）

挙手なしということですので、議案第6号の4号につきまして原案のとおり証明することに決定します。

ここで、○番○○委員に対する議事参与制限を解除します。

(○番 ○○委員 着席)

○議長（信夫会長）

議事を再開します。

それでは、議案第6号の議事参与制限以外につきまして、調査に当たられた委員の説明を求めます。

1号につきましては、10番佐々木委員。2号につきましては、23番目黒委員。3号及び5号につきましては、16番石田委員にお願いします。

それでは、1号につきまして、10番佐々木委員お願いします。

○10番 佐々木委員

はい、説明いたします。6月6日に石田委員、目黒委員、事務局で現地を見てまいりました。問題ないものとして見てきましたので、よろしくお願いいたします。

○議長（信夫会長）

続きまして、2号につきまして、23番目黒委員お願いします。

○23番 目黒委員

はい、説明いたします。現地確認を行い、非農地であることを確認しましたので、よろしくお願いいたします。

○議長（信夫会長）

続きまして、3号及び5号につきまして、16番石田委員お願いします。

○16番 石田委員

はい、説明いたします。3号5号ともに非農地であることを確認しましたので、よろしくお願いいたします。

○議長（信夫会長）

議案第6号の議事参与制限以外の委員説明が終わりました。それでは議案第6号の議事参与制限以外につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

（「なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

なしということですので、採決に入りたいと思います。否決の方の挙手を求めます。

○委員

（挙手なし）

○議長（信夫会長）

挙手なしということですので、議案第6号の議事参与制限以外につきまして原案のとおり証明することに決定します。

◎閉会宣言

○議長（信夫会長）

以上で本総会に提出された議案の審議は全て終了しました。
これをもちまして、第25回総会を閉会します。