

第 2 5 期 第 2 3 回
別海町農業委員会総会議事録

令和7年4月30日 開会

別海町農業委員会

第 2 5 期 第 2 3 回総会

別 海 町 農 業 委 員 会 議 事 録

(令和 7 年 4 月 3 0 日)

○開催日時 令和 7 年 4 月 3 0 日 (水)
午前 1 0 時 0 0 分から午前 1 1 時 0 0 分

○開催場所 別海町役場 4 階 議場

○議事日程

- | | | |
|--------|---------|---|
| 日程第 1 | 報告第 1 号 | 事務局職員の人事異動について |
| 日程第 2 | 報告第 2 号 | 農地法第 5 条許可書の交付について |
| 日程第 3 | 報告第 3 号 | 農地法第 6 条第 1 項の規定による農地所有適格法の 定期報告について |
| 日程第 4 | 報告第 4 号 | 農業経営改善計画に対する意見書の提出について |
| 日程第 5 | 議案第 1 号 | 農地法第 1 8 条の規定による賃貸借の解約について |
| 日程第 6 | 議案第 2 号 | 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について |
| 日程第 7 | 議案第 3 号 | 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請について |
| 日程第 8 | 議案第 4 号 | 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について |
| 日程第 9 | 議案第 5 号 | 農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請に ついて |
| 日程第 10 | 議案第 6 号 | 現況証明願いについて |
| 日程第 11 | 議案第 7 号 | 町長の権限に属する事務の一部を農業委員会に委任 する事前協議について |

○出席委員（24名）

会長 27番 信夫重勝
会長代理 26番 加藤真純

| | | | |
|-----|------|-----|------|
| 1番 | 羽石健一 | 2番 | 加藤祐介 |
| 3番 | 芳賀均 | 4番 | 阿部浩 |
| 5番 | 石森裕治 | 6番 | 石毛剛 |
| 7番 | 押田賢二 | 8番 | 山田良雄 |
| 9番 | 木幡誠 | 10番 | 佐々木實 |
| 12番 | 猿谷忠義 | 14番 | 市川義晴 |
| 15番 | 藤田浩義 | 16番 | 石田夫 |
| 17番 | 及川哲夫 | 18番 | 小島敏 |
| 19番 | 斉藤春雄 | 20番 | 岸本正 |
| 22番 | 豊島千英 | 23番 | 目黒敏 |
| 24番 | 岡崎暢 | 25番 | 大内夫 |

○欠席委員（3名）

| | | | |
|-----|------|-----|------|
| 11番 | 竹花智子 | 13番 | 畠山友子 |
| 21番 | 伊藤一吉 | | |

○農業委員会事務局出席職員

| | |
|-----------|-------|
| 事務局 事務局長 | 川畑智明 |
| 総務担当 主幹 | 成瀬広子 |
| 総務担当 主任 | 谷口百恵 |
| 農地調整担当 主幹 | 大山晋作 |
| 農地調整担当 主任 | 沼倉正広 |
| 農地調整担当 主事 | 後藤良介 |
| 農地調整担当 主事 | 加藤藤智也 |

○傍聴人（0名）

○議事録署名委員

| | | | |
|-----|-----|-----|------|
| 18番 | 小島敏 | 19番 | 斉藤春雄 |
|-----|-----|-----|------|

次の記録は、農業委員会等に関する法律第27条の規定により会議の記録を記載したものである。

令和7年11月11日

署名者

議 長 信 夫 重 勝

議席18番 小 島 敏

議席19番 斉 藤 春 雄

◎開会宣言

○事務局（川畑事務局長）

定刻になりましたので、信夫会長に御挨拶をいただき総会を始めさせていただきます。

○信夫会長

皆さんおはようございます。

（会務報告がある）

本日は報告 4 件、議案 7 件ですので、御審議のほどよろしく願いいたします。

○議長（信夫会長）

それでは、ただいまから第 23 回農業委員会総会を開催いたします。

ただいま出席している委員は 24 名でございます。

定足数に達していますので、直ちに本日の会議を開催させていただきます。

なお、欠席委員につきましては 11 番竹花委員、13 番畠山委員、21 番伊藤委員です。

本日の議事日程はお手元に配付のとおりでございます。

始めに議事録署名委員を会議規則第 19 条の規定により議長において指名いたします。18 番小島委員、19 番斉藤委員。以上 2 名を指名しますので、よろしくお願いいたします。それでは、議事に入ります。

◎日程第 1 報告第 1 号

○議長（信夫会長）

日程第 1 報告第 1 号「事務局職員の人事異動について」を議題に供します。

事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（川畑事務局長）

報告第 1 号、事務局職員の人事異動について。職員に事務の一部を委任する規程第 1 条により、次のとおり事務局職員の異動発令を行ったので報告する。

1 令和 7 年 4 月 1 日出向、主任 川原浩貴、別海町へ出向を命ずる。
主事 竹田美稀、別海町へ出向を命ずる。

2 令和 7 年 4 月 1 日付任命、別海町主事 沼倉正広、別海町農業委員会職員に任命する。主任を命ずる。事務局勤務を命ずる。別海町主事 谷口百恵、別海町農業委員会職員に任命する。主任を命ずる。事務局勤務を命ずる。

以上で報告第 1 号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

報告第 1 号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては、事務

局長に権限を委任した事務の報告ですので、事務局説明のみとさせていただきます。それでは、報告第1号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長(信夫会長)

なしということですので、報告第1号を承認することに御異議ございませんか。

○委員

(「異議なし」の声あり)

○議長(信夫会長)

異議なしということですので、報告第1号を原案のとおり承認することに決定します。

◎日程第2 報告第2号

○議長(信夫会長)

日程第2 報告第2号「農地法第5条許可書の交付について」を議題に供します。

事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いします。

○事務局(大山主幹)

報告第2号、農地法第5条許可書の交付について。農地法第5条第1項の規定による許可申請について、農業委員会総会議決後北海道農業会議に意見聴取した結果、許可相当とする回答があり許可書を交付したので、別海町農業委員会専決規程第5条第1項の規定により報告する。

本件につきましては、令和7年2月28日開催の第21回総会で御審議いただいた案件で申請時における計画どおりとなっていますので、詳細については朗読を省略させていただきます。許可日については、北海道農業会議の意見聴取日であります3月19日としております。

以上で報告第2号の内容説明を終わります。

○議長(信夫会長)

はい、報告第2号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては会長専決の報告ですので、事務局説明のみとさせていただきます。

それでは、報告第2号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長(信夫会長)

なしということですので、報告第2号を承認することに御異議ございませんか。

○委員

(「異議なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

異議なしということですので、報告第2号を原案のとおり承認することに決定します。

◎日程第3 報告第3号

○議長（信夫会長）

日程第3 報告第3号「農地法第6条第1項の規定による農地所有適格法人の定期報告について」を議題に供します。

事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（大山主幹）

報告第3号、農地法第6条第1項の規定による農地所有適格法人の定期報告について。次の者から先に農地法第6条第1項の規定による農地所有適格法人報告書の提出があったので報告する。今月は29件の報告がありました。農地法第2条に基づく事業要件、議決権要件、役員要件の全てを満たしておりました。そのほかの法人名、決算期等につきましては記載のとおりですので朗読を省略させていただきます。

以上で報告第3号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

報告第3号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては農地所有適格法人からの定期報告ですので、事務局説明のみとさせていただきます。

なお、6号につきましては○番○○○○委員に関する案件となりますので、議事参与制限とさせていただきます。それでは報告第3号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

なしということですので、報告第3号を承認することに御異議ございませんか。

○委員

(「異議なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

異議なしということですので、報告第3号を原案のとおり承認することに決定します。

◎日程第4 報告第4号

○議長（信夫会長）

日程第４ 報告第４号「農業経営改善計画に対する意見書の提出について」を議題に供します。

事務局より報告の朗読と内容の説明をお願いします。

○事務局（後藤主事）

報告第４号、農業経営改善計画に対する意見書の提出について。令和７年４月２日に別海町から次の者の農業経営基盤強化促進法第１２条第１項の規定による農業経営改善計画の認定について、農業経営基盤強化促進法の基本要綱第６の４に基づく審査に係る意見が求められ、令和７年４月７日に意見書を提出したので、別海町農業委員会専決規程第５条第２項の規定により報告する。

本件につきましては、別海町農業委員会専決規程の改正に伴い追加となったものです。今回は４７件について審査依頼がありました。農業経営基盤強化促進法における認定基準に基づき、別海町の農業経営基盤強化の促進に関する基本的な構想と照らし、適切であると確認しましたので認定可として意見書を提出しています。なお、今回の認定は全て再認定となっております。

以上で報告第４号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

はい、報告第４号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては事務局長専決の報告ですので、事務局説明のみとさせていただきます。

なお、３１号につきましては、○番○○委員、３５号につきましては、○番○○○○委員に関する案件となりますので、議事参与制限とさせていただきます。

それでは、報告第４号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

（「なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

なしということですので、報告第４号を承認することに御異議ございませんか。

○委員

（「異議なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

異議なしということですので、報告第４号を原案のとおり承認することに決定します。

◎日程第５ 議案第１号

○議長（信夫会長）

日程第５ 議案第１号「農地法第１８条の規定による賃貸借の解約について」を議題に供します。

○事務局（後藤主事）

以上で議案第 1 号の内容説明を終わります。

○委員

○委員

挙手なしということですので、議案第 1 号につきまして知事の許可を要し

◎ 日程第 6 議案第 2 号

○議長（信夫会長）

日程第 6 議案第 2 号「農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について」を議題に供します。

事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（大山主幹）

議案第２号、農地法第３条第１項の規定による許可申請について。次の者から農地法第３条第１項の規定による許可申請書の提出があったので、許可の決定を求める。農地法第３条の許可申請につきましては、別添資料の調査表のとおり農地法第３条第２項の各号に該当していないことを確認していますので併せて御参照願います。それでは朗読させていただきます。

[illegible][illegible]

第3号、申請人の住所氏名、貸人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇。借人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇。許可を受けようとする土地の表示、〇〇〇〇〇〇外〇〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇m²。許可を受けようとする理由、貸人は、全地を経営の主体である長男に使用貸借により貸し付けるものである。借人は、父の全地を使用貸借により借り受けるものである。貸借期間、令和7年5月29日から40年間。

第４号、申請人の住所氏名、貸人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇。借人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇。許可を受けようとする土地の表示、〇〇〇〇〇〇〇〇〇外〇〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇〇㎡。許可を受けようとする理由、貸人は、全地を経営の主体である二男に使用貸借により貸し付けるものである。借人は、父の全地を使用貸借により借り受けるもので

第5号、申請人の住所氏名、譲渡人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、
〇〇〇〇。譲受人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇
〇〇〇〇〇 〇〇〇〇。許可を受けようとする土地の表示、〇〇〇〇〇〇〇外
〇〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇m²。許可を受けようとする理由、譲渡人は、農
地を有効活用するため譲り渡すものである。譲受人は、経営規模拡大のため
譲り受けるものである。売買価格は〇〇〇〇〇〇円で、1ヘクタール当たり
の単価は約〇〇〇〇〇〇〇円となっております。

以上で議案第２号の内容説明を終わります。

はい、議案第２号の事務局説明が終わりました。ここで調査に当たられた委員の説明を求めたいと思います。１号につきましては、１４番市川委員。２号につきましては、９番木幡委員。３号につきましては、３番芳賀委員。４号につきましては、１８番小島委員。５号及び６号につきましては、２４番岡崎委員にお願いいたします。

はい、御説明します。〇〇〇〇さんですが、後継者がいないため、休農することになりました。その場所自体が防衛省の買取区域となっているため、本人も悩んではいませんが、保有合理化で進めたいという考えもあるみたいです。とりあえず希望農場に1年間の賃貸借で進めるという案件です。よろしくお願いします。

はい、御説明いたします。１号議案で解約となった土地を〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇が借りていたのですが、今度は買取ることになりましたので、よろしくお願いします。

はい、説明いたします。親子間の経営移譲に伴う賃貸借で更新案件です。すでに結ばれているものを継続して40年ということで利用権の設定をしたいと思います。よろしくお願いします。

○議長（信夫会長）

続きまして、4号につきまして18番小島委員お願いいたします。

○18番 小島委員

はい、説明いたします。〇〇〇〇さんと二男である〇さんとの今回初めて40年の賃貸を結ぶものです。よろしくお願いします。

○議長（信夫会長）

続きまして、5号及び6号につきまして24番岡崎委員お願いいたします。

○24番 岡崎委員

はい、御説明いたします。5号6号共に売買案件で4月16日に阿部委員、木幡委員、事務局とで航空写真の判定をして特に問題ないと思われしますので、よろしくお願いします。

○議長（信夫会長）

議案第2号につきまして委員説明が終わりました。それでは議案第2号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

（「なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

なしということですので、採決に入りたいと思います。否決の方の挙手を求めます。

○委員

（挙手なし）

○議長（信夫会長）

挙手なしということですので、議案第2号を原案のとおり許可することに決定します。

◎日程第7 議案第3号

○議長（信夫会長）

日程第7 議案第3号「農地法第4条第1項の規定による許可申請について」を議題に供します。

事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（大山主幹）

議案第3号、農地法第4条第1項の規定による許可申請について。次の者から農地法第4条第1項の規定による許可申請書の提出があったので、許可の決定を求める。本申請につきましては、立地基準及び一般基準を満たし、農用地利用集積計画及び農業振興地域整備計画に支障を及ぼすものではありません。それでは議案を朗読させていただきます。

第1号、許可を受けようとする土地の表示、〇〇〇〇〇〇〇〇〇、面積、計〇〇〇〇〇〇㎡。目的、農業用施設建設。計画内容、スタックサイロ外、計〇〇〇〇〇〇㎡。転用基準、区分、農用地。許可理由、農地法第4条第6項。

第2号、許可を受けようとする土地の表示、〇〇〇〇〇〇、面積、計〇〇〇〇〇〇〇〇m²。目的、同上。計画内容、バンガーサイロ外、計〇〇〇〇〇〇m²。転用基準、同上。許可理由、同上。土地利用計画、同上。転用者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇 〇〇〇〇〇 〇〇〇。

○議長（信夫会長）

(○番　○○委員　一時退席)

○議長（信夫会長）

24番岡崎委員お願いします。

○ 2 4 番 岡崎委員

○議長（信夫会長）

○委員

(「なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

○委員

(挙手なし)

○議長（信夫会長）

ここで、〇番〇〇委員に対する議事参与制限を解除します。

(○番　○○委員　着席)

○議長（信夫会長）

2号につきましては、9番木幡委員お願いします。

○ 9 番 木幡委員

はい、説明いたします。岡崎委員、阿部委員、事務局で現地を見てまいりました。バンガーサイロが建っている横に増設ということで、問題ないものとして見てきております。よろしくお願いいたします。

○議長（信夫会長）

議案第 3 号の 2 号の委員説明が終わりました。それでは議案第 3 号の 2 号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

なしということですので、採決に入りたいと思います。否決の方の挙手を求めます。

○委員

(挙手なし)

○議長（信夫会長）

挙手なしということですので、議案第３号の２号につきまして原案どおり可決することに決定し、北海道農業会議へ意見聴取のうえ、その回答が許可相当の場合は、会長の専決により申請者へ許可書を交付することとします。

◎日程第8 議案第4号

○議長（信夫会長）

日程第８ 議案第４号「農地法第５条第１項の規定による許可申請について」を議題に供します。

事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。

○事務局（大山主幹）

議案第４号、農地法第５条第１項の規定による許可申請について。次の者から農地法第５条第１項の規定による許可申請書の提出があったので、許可の決定を求める。本申請につきましては、立地基準及び一般基準を満たし、農用地利用集積計画及び農業振興地域整備計画に支障を及ぼすものではありません。それでは議案を朗読させていただきます。

第1号、許可を受けようとする土地の表示、〇〇〇〇〇〇。面積、計〇〇
〇〇〇〇〇〇m²。契約内容、賃貸借。目的、砂採取。計画内容、砂採取量、計
〇〇〇〇〇〇m³。転用基準、区分、農用地。許可理由、農地法施行令第11条
第1項第1号。土地利用計画、農用地。所有者氏名、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇
〇〇、〇〇〇〇。転用者氏名、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇〇〇
〇〇 〇〇〇〇〇 〇〇〇。

第2号、許可を受けようとする土地の表示、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇。面積、計〇〇〇〇〇m²。契約内容、同上。目的、同上。計画内容、砂採取量、計〇

以上で議案第４号の内容説明を終わります。

それでは、1号につきまして、4番阿部委員お願いします。

挙手なしということですので、議案第４号につきまして原案どおり可決することに決定し、北海道農業会議へ意見聴取のうえ、その回答が許可相当の場合は、会長の専決により申請者へ許可書を交付することとします。

○事務局（後藤主事）

本案は農地売買等事業における公社売渡しに係る所有権の移転が4件、同事業における公社一時貸付けに係る利用権の設定が1件となっております。なお、本案は、前回総会まで農用地利用集積計画の決定についてお諮りする内容となっておりますが、制度改正に伴い、農業委員会が作成していた農用地利用集積計画が農用地利用集積等促進計画に名称が変わるとともに、農業公社が農用地利用集積等促進計画を作成することとなったため、農業公社に対し、農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請をすることについて、決定をお諮りする内容に変更したものです。

第1号、所有権の移転を受ける者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇。所有権の移転をする土地、〇〇〇〇〇〇〇外〇〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇m²。所有権の移転をする者、札幌市中央区北5条西6丁目1番地23、公益財団法人北海道農業公社 理事長 小田原輝和。所有権の移転の内容、所有権の移転時期、令和7年6月2日。対価、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇円。対価の支払い期限、令和7年8月1日。当事者間の法律関係、売買。

第2号、所有権の移転を受ける者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇。所有権の移転をする土地、〇〇〇〇〇〇〇〇外〇〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇〇m²。所有権の移転の内容、対価、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇円。

第4号、所有権の移転を受ける者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇。
所有権の移転をする土地、〇〇〇〇〇〇〇〇〇外〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇〇〇㎡。
所有権の移転の内容、対価、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇円。

第1号、利用権の設定を受ける者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇〇。
利用権を設定する土地、〇〇〇〇〇〇〇〇外〇筆、計〇〇〇〇〇〇〇〇〇m²。利

用権の設定をする者、札幌市中央区北5条西6丁目1番地23、公益財団法人北海道農業公社 理事長 小田原輝和。設定する利用権、始期、令和7年6月2日。終期、令和12年3月2日。借賃、年間〇〇〇〇〇〇〇〇円。借賃の支払いの方法、毎年12月10日までに指定口座に振り込むものとする。当事者間の法律関係、賃貸借。

以上で議案第5号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

はい、議案第5号の事務局説明が終わりました。所有権の移転の1号から4号につきましては、北海道農業公社の買戻し案件、利用権の設定の1号につきましては、北海道農業公社からの貸付け案件ですので事務局説明のみとさせていただきます。

なお、所有権の移転の3号につきましては〇〇番〇〇委員に関する案件ですので、農業委員会等に関する法律第31条及び別海町農業委員会会議規則第14条の規定に基づき議事参与制限により一時退席を求めます。

（〇〇番 〇〇委員 一時退席）

○議長（信夫会長）

それでは、所有権の移転の3号につきまして、質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

（「なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

なしということですので、採決に入りたいと思います。否決の方の挙手を求めます。

○委員

（挙手なし）

○議長（信夫会長）

挙手なしということですので、所有権の移転の3号につきまして原案のとおり要請することに決定します。ここで〇〇番〇〇委員に対する議事参与制限を解除します。

（〇〇番 〇〇委員 着席）

○議長（信夫会長）

議事を再開します。

それでは、議事参与制限以外の案件につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

（「なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

なしということですので、採決に入ります。否決の方の挙手を求めます。

○委員

（挙手なし）

○議長（会長）

挙手なしということですので、議案第5号の議事参与制限以外の案件につきまして原案のとおり要請することに決定します。

◎日程第10 議案第6号

○議長（信夫会長）

日程第10 議案第6号「現況証明願いについて」を議題に供します。

事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（大山主幹）

議案第6号、現況証明願いについて。次の者から現況証明願いが提出されたので、北海道農地法関係事務処理要領第9第4項の規定により証明する。

今月は8件の提出がありました。それでは朗読させていただきます。

第1号、所在、○○○○○○○○○○○○。面積、計○○○○○○㎡。利用状況、宅地。所有者、○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○、○○○○○○。

第2号、所在、○○○○○○○○○○○○。面積、計○○㎡。利用状況、雑種地。所有者、○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○、○○○○○○。

第3号、所在、○○○○○○○○○○○○。面積、計○○○○○○㎡。利用状況、同上。所有者、○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○、○○○○○○。

第4号、所在、○○○○○○○○○○○○外○筆。面積、計○○○○○○㎡。利用状況、同上。所有者、○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○、○○○○○○。

第5号、所在、○○○○○○○○○○○○。面積、計○○○○○○○○○○㎡。利用状況、同上。所有者、○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○、○○○○○○。

第6号、所在、○○○○○○○○○○○○。面積、計○○○○○○○○○○㎡。利用状況、同上。所有者、○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○、○○○○○○。

第7号、所在、○○○○○○○○○○○○。面積、計○○○○○○㎡。利用状況、宅地。所有者、○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○、○○○○○○。

第8号、所在、○○○○○○○○○○○○。面積、計○○○○○○㎡。利用状況、雑種地。所有者、○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○、○○○○○○。

以上で議案第6号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

はい、議案第6号の事務局説明が終わりました。ここで現地調査に当たられた委員の説明を求めたいと思います。1号から5号につきましては、4番阿部委員。6号及び7号につきましては、9番木幡委員。8号につきましては、24番岡崎委員にお願いします。

それでは、1号から5号について、4番阿部委員よろしくお願いいたします。

○4番 阿部委員

はい、説明いたします。4月16日に木幡委員、岡崎委員と現地を調査し

てきました。1号についてですが、写真で判定しまして、牧草や畑になっている状況ではなく、宅地になっていることを確認しました。2号ですが、道路から住宅までの取付道路の10メートルくらいの土地で、周りは雑木で畑ではないことを確認しました。3号ですが、木が生えているスペースで、畑になるような土地ではないことを確認しました。4号ですが、牛舎の新築の場所ですが、牛舎のすぐ真横で作業車が置いてあり、草地ではありませんでした。5号ですが、花を栽培している場所でその一画を整地して住宅を建てるということで畑ではありませんでした。以上です。よろしくお願いいたします。

○議長（信夫会長）

続きまして、6号及び7号につきまして9番木幡委員お願いいたします。

○9番 木幡委員

はい、説明いたします。4月16日に岡崎委員、阿部委員とともに現地を見てまいりました。6号について、建物が建っている土地で雑種地として確認しました。7号について、しばらく農地として使っていなくて、宅地として確認しました。よろしくお願いいたします。

○議長（信夫会長）

続きまして、8号につきまして24番岡崎委員お願いいたします。

○24番 岡崎委員

はい、説明いたします。4月16日に阿部委員、木幡委員、事務局とともに現地を見てきました。雑種地として問題ないと思われますので、よろしくお願いいたします。

○議長（信夫会長）

議案第6号の委員説明が終わりました。ここで議案第6号につきまして質疑を受けたいと思います何か御質問ございませんか。

○委員

（「なし」の声あり）

○議長（信夫会長）

なしということですので、採決に入りたいと思います。否決の方の挙手を求めます。

○委員

（挙手なし）

○議長（信夫会長）

挙手なしということですので、議案第6号につきまして原案のとおり証明することに決定します。

◎日程第11 議案第7号

○議長（信夫会長）

日程第11 議案第7号「町長の権限に属する事務の一部を農業委員会に

委任する事前協議について」を議題に供します。

事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。

○事務局（川畑事務局長）

議案第7号、町長の権限に属する事務の一部を農業委員会に委任する事前協議について。地方自治法第180条の2の規定に基づき、町長の権限に属する事務の一部を農業委員会に委任する事前協議が別海町長からあったので、受任の可否の決定を求める。

はじめに、議案の概要を説明させていただきます。

町長の権限に属する事務の一部を農業委員会に委任するとは、法律等で、町又は町長が行うと定められている事項について、農業委員会との協議により、農業委員会がその事務を受任ができることとなるもので、農業者年金に関する業務や、農地法に基づく転用許可等は、これまで、農業委員会が受任してきたところですが、今回、農業経営基盤強化促進法等の改正により、受任する事務に変更が生じることから、事前協議があったものです。

協議書本文の朗読は省略させていただき、議案資料で説明させていただきます。

この規則は、今回の協議後に町が改正する規則となります。

第2条第1号は、基盤強化法等の改正により利用集積計画が廃止され、利用集積等促進計画となることから、削除するものです。

第4号は、繰り上がり第3号となり、農業公社と町の業務委託契約のうち、農業委員会が受任する事項について、内容の記載がなかったことから、受任事項を明確にするため、アからクの受任内容を記載することとしております。

なお、このうち今回変更になった点は、エの農用地利用集積等促進計画案の作成とカの所有者等及び借受予定者に対する機構関連事業が行われることがあることの説明の2点が追加となります。

エの利用集積等促進計画案の作成は、廃止された利用集積計画に代わるものであり、カの機構関連事業が行われることがあることの説明は、この事業が行われることを記載した書面の交付により行うものとされており、利用集積等促進計画に添付する共通事項に、この事業が行われることがあることを記載してありますので、特に事業の説明等は不要となります。

なお、振興局に確認したところ、この機構関連事業は、水田等が中心で酪農には活用が難しいとの回答を得ておりますので、事業内容の説明は省略させていただきます。

以上で議案第7号の内容説明を終わります。

○議長（信夫会長）

議案第7号の事務局説明が終わりました。この案件につきましては事務委任に関する事前協議の案件ですので、事務局説明のみとさせていただきます。

それでは、議案第 7 号につきまして質疑を受けたいと思います。何か御質問ございませんか。

○委員

(「なし」の声あり)

○議長（信夫会長）

なしということですので、議案第 7 号の採決に入りたいと思います。

議案第 7 号について否決の方の挙手を求めます。

○委員

(挙手なし)

○議長（信夫会長）

挙手なしということですので、議案第 7 号につきまして受任する旨の回答をすることに決定します。

◎閉会宣言

○議長（信夫会長）

以上で本総会に提出された議案の審議は全て終了しました。

これをもちまして、第 2 3 回総会を閉会します。