

第1号様式(第5条関係)

令和5年度 指定管理者年度総合評価表

作成年月日	令和6年6月6日
-------	----------

1 指定管理者概要

施設名	別海町総合スポーツセンター各施設	
所在地	別海町別海141番地の10ほか	
施設概要	別紙のとおり	
指定管理者	名 称	一般財団法人別海町地域振興財団
	代表者	代表理事 磯田 忠雄
	所在地	別海町別海川上町139番地の108
指定期間	令和5年 4月 1日～令和8年 3月31日	
指定管理者の業務	別紙のとおり	
町の所管課	別海町教育委員会 学務・スポーツ課	
	電 話	0153-74-9273
	E-mail	gakumu@betsukai.jp

2 指定管理者による自己評価

評価	消毒液の設置や受付及びトレーニング機器の消毒等は継続し、施設を利用する町民が安心して利用できるよう努めている。 また、トレーニング室へのエアコン設置や屋外施設の環境整備をこまめに実施するなど、快適にスポーツに取り組めるようサービスの向上に取り組んでいる。 施設の利用状況については、96,870人と前年度比6,252人の増となっているが、コロナ禍以前(令和元年度)と比較すると約9,014人の減となっている。
今後について	各施設の利用率を高めるため、各施設を利用した教室や行事等の開催や、新規自主事業の実施、また、各施設のPR等ホームページや町の広報誌等を有効活用するなど、町民への情報提供に努めていきたい。 また、令和4年度からSNS(LINE)を活用した情報発信を行い利用者が増えてきていることから、今後もネットワークの充実に努めていく必要がある。

3 町(所管課)の総合評価

評価	施設の管理運営全般については、別海町総合スポーツセンター条例や協定等に基づき適正に行われている。 また、SNSを活用し積極的に施設利用者の増加に努めている。
指摘事項	新型コロナウイルスの感染法上の分類が5類となり、徐々に例年通りの事業を行える環境になってきているが、この機会に改めて事業の見直しや、開催方法等の検討を行っていただきたい。 また、物品の購入や修繕については、優先順位をつけ計画的な予算執行に努め、町内業者への発注を基本として考慮願いたい。

4 管理運営状況に係る個別評価

評価欄への記入内容

◎： 町が示した条件や内容を上回る水準で管理運営されていた

○： 町が示した条件や内容が概ね達成されていた

×： 町が示した条件や内容が達成されていなかった

特記事項への記入内容

特記事項への記入内容は、評価が◎又は×となった項目についてのみ記載

(1)管理・運営状況

指標	評価	特記事項
開館日、開館時間の状況	○	
法令の遵守の状況	○	
適正な人員配置状況	○	
従業員の労務環境確保の状況	○	
障がい者の雇用状況(該当がある場合)	-	該当なし
従業員への教育・研修状況	○	
緊急事態への対応状況	○	
書類等の管理保存状況	○	
報告書の提出状況	○	
利用料金の取扱状況(該当ある場合)	○	
利用料金の減免状況(該当ある場合)	○	
口座管理、経理の区分状況	○	
管理物件に対する損害賠償、第三者への賠償状況	-	事例なし
付保する保険(保険加入を指定している場合)の状況	○	
重要事項の変更の届出状況	○	
施設の使用許可及び使用条件等の状況	○	
施設、設備の保守管理状況	○	
備品の管理状況	○	
清掃業務、保安業務、その他必要な衛生管理業務等の状況	○	
自主事業の状況(選定時に提案があった場合のみ必須)	○	

環境への配慮(町から事前に条件を示している場合のみ必須)	○	
苦情・要望等の受入体制確保の状況	○	
苦情・要望等への対応状況	○	

5 他の事業評価実施状況

(1)セルフモニタリング

自主点検状況	年間を通して町民に対しアンケート調査を実施し、苦情及びニーズなど対応を行っている。
--------	---

(2)定期モニタリング

定期報告状況	毎月業務報告書の提出を求め、事業内容、施設利用状況などの確認を行っている。
--------	---------------------------------------

(3)随時モニタリング

実地調査状況	実施回数	実施日	実施者	実施内容
	5 回	5月1日	教委	町民ファミリー広場トイレの確認
		8月18日	教委	トレーニング室エアコンの確認
		10月11日	教委	自主事業について
		10月19日	教委	施設の年末年始休館日の変更
		3月4日	教委	米海兵隊の奉仕活動について
	実施結果			
	各施設の利用促進につながり、継続的な施設利用及び健康増進に寄与する結果となった。			

(4)その他の状況

指定管理業務に関する財務状況 (計画と実績の状況)	当初予算措置している物品購入は概ね購入されている。 修繕等に関しては、昨年度と比較して、約2倍の増額となっているが、計画的に見積もり合わせを行うなど経費削減に努めるようお願いしたい。 燃料費及び光熱水費については、前年度に引き続き、原油価格高騰等の影響により、指定管理委託料の増額を協議したが、最終的には執行残で対応することとなった。 また、施設使用料については、昨年度より微増であるが、基本的にはコロナ禍以前から減収傾向にあることから、集客を図り収支のバランスを整えるよう努力をお願いしたい。
その他の取組状況 (運営に関する工夫)	「スラックライン」や「モルック」といった誰でも楽しめる軽スポーツやパラスポーツにも着目し、スポーツ人口の増加に努めている。

別海町総合スポーツセンター各施設の概要

1 別海町町民体育館

施設の所在地	別海町別海141番地10
施設の設置目的	町民の心身の健全な発達とスポーツの振興を図り、もって町民福祉の増進に寄与することを目的とする。
施設の開設年月日	昭和55年1月23日
施設の規模等	構 造:鉄筋コンクリート造り 一部鉄骨造2階建て 延床面積:2,966.08㎡ 敷地面積:6,972㎡
施設の内容	アリーナ1,170㎡(バレーコート2面、バトミントン6面、テニスコート1面、バスケット2面)、柔剣道場181.25㎡、トレーニング室90㎡、会議室108㎡、研修室65㎡、シャワー室、放送室、事務所、他

2 別海町町民温水プール

施設の所在地	別海町別海141番地10
施設の設置目的	町民の心身の健全な発達とスポーツの振興を図り、もって町民福祉の増進に寄与することを目的とする。
施設の開設年月日	平成9年3月7日
施設の規模等	構造:鉄筋コンクリート造(水槽 セラミックタイル) 建築面積:1,928.60㎡ 延床面積:2,129.21㎡
施設の内容	25m公認プール(7コース)水深1.2～1.4m 車椅子用スロープ、16m児童用プール(6コース)水深0.8～0.9m、幼児用プール水深0～0.4m、事務室、監視室、指導員室、コミュニティー室、男女更衣室、多目的室、ハンディキャップ用設備、他

3 別海町営パークゴルフ場(町営ランニングコース含む)

施設の所在地	別海町別海川上町145番地2
施設の設置目的	町民の心身の健全な発達とスポーツの振興を図り、もって町民福祉の増進に寄与することを目的とする。
施設の開設年月日	平成3年9月20日
施設の規模等	コース 構造:4コース 36ホール 2,000m 延面積:63,462.00㎡ クラブハウス 構造:木造2階建 延面積:220.32㎡ ランニングコース 走路幅2m・延長2,121.21m
施設の内容	4コース36ホール、ナイター設備、休憩場(12.96㎡)、トイレ(42.25㎡)、管理棟(174.15㎡)、1周2kのパーク走路

4 別海町民ファミリースポーツハウス

施設の所在地	別海町別海川上町145番地13
施設の設置目的	町民の心身の健全な発達とスポーツの振興を図り、もって町民福祉の増進に寄与することを目的とする。
施設の開設年月日	平成9年1月30日

施設の規模等	構造:鉄骨 屋内クレーコート 建築面積:1,824.08㎡ 延面積:1,818.58㎡
施設の内容	ゲートボールコート(15m×20m)×3面

5 別海町営野球場

施設の所在地	別海町別海141番地10
施設の設置目的	町民の心身の健全な発達とスポーツの振興を図り、もって町民福祉の増進に寄与することを目的とする。
施設の開設年月日	昭和52年11月5日
施設の規模等	構造:盛土スタンド 本部席 スコアボード 両翼90m センター110m 延面積:11,343.87㎡
施設の内容	スコアボード、本部席放送設備、両翼90m、センター110m、ナイター設備、 附帯施設公衆用トイレ48.60㎡

6 別海町営陸上競技場

施設の所在地	別海町別海131番地8
施設の設置目的	町民の心身の健全な発達とスポーツの振興を図り、もって町民福祉の増進に寄与することを目的とする。
施設の開設年月日	昭和53年11月13日
施設の規模等	陸上競技場 構造:1周400mクレー 8コース 盛土スタンド、給排水施設 延面積:21,906㎡ 管理棟 構造:鉄筋造 2階建 延面積:146.40㎡
施設の内容	本部席管理棟、盛土スタンド

7 別海町営スケートリンク

施設の所在地	別海町別海寿町61番地1
施設の設置目的	町民の心身の健全な発達とスポーツの振興を図り、もって町民福祉の増進に寄与することを目的とする。
施設の開設年月日	昭和56年11月10日
施設の規模等	リンク 構造:400mアスファルト舗装 夜間照明、給水 延面積:16,668.00㎡ 管理棟 構造:軽量鉄骨造(プレハブ造) 延面積:48.6㎡・97.2㎡ 格納庫 構造:鉄骨プレハブ造 延面積:30.80㎡
施設の内容	1周400m幅28mアスファルト舗装、照明16基、管理棟

8 別海町営ファミリー広場

施設の所在地	別海町別海131番地4
施設の設置目的	町民の心身の健全な発達とスポーツの振興を図り、もって町民福祉の増進に寄与することを目的とする。
施設の開設年月日	平成元年12月25日

施設の規模等	構造:ソフトボールグラウンド2面 延面積:16,751.00㎡
施設の内容	ソフトボール場2面 各ダッグアウト 盛土スタンド 夜間照明4基(ソフトボール場1面)

9 別海町営全天候型トラック(町営運動広場含む)

施設の所在地	別海町別海131番地8
施設の設置目的	町民の心身の健全な発達とスポーツの振興を図り、もって町民福祉の増進に寄与することを目的とする。
施設の開設年月日	平成6年12月19日
施設の規模等	全天候型トラック 構造:タータン(ウレタンエンボス)トラック400m3コース、100m6コース 延面積:19,987.00㎡ 運動広場 構造:吹付芝 延面積:11,039.00㎡ レストハウス(兼器具庫) 構造:木造造り、床面積90㎡
施設の内容	タータントラック400m3コース、100m6コース、盛土スタンド、ラグビー・サッカー1面、夜間照明2基

10 別海町営ゲートボール場

施設の所在地	別海町別海川上町145番地13
施設の設置目的	町民の心身の健全な発達とスポーツの振興を図り、もって町民福祉の増進に寄与することを目的とする。
施設の開設年月日	平成6年7月20日
施設の規模等	構造:表面ダスト 9面 延面積:7,281.00㎡
施設の内容	9コート表層ダスト仕上げ

11 別海町営テニスコート

施設の所在地	別海町別海川上町145番地22
施設の設置目的	町民の心身の健全な発達とスポーツの振興を図り、もって町民福祉の増進に寄与することを目的とする。
施設の開設年月日	平成21年9月15日
施設の規模等	構造:人工芝テニスコート 2面 延面積:1,549.00㎡
施設の内容	人工芝テニスコート2面、ナイター設備

別海町総合スポーツセンター施設運営管理業務(通常業務)

施設	開館期間	開館時間	休館日	主な業務	施設保守点検
町民体育館	通年	午前9時～ 午後10時	毎週月曜日	1) 町民体育館管理業務(施錠の開閉、室内温度管理、その他) 2) 町民体育館施設管理業務(修繕、備品・消耗品、その他) 3) 町民体育館光熱水費管理業務 4) スポーツセンター各施設利用手続き業務 5) スポーツセンター事業企画・運営業務 6) スポーツセンター施設監視及び受付業務 7) スポーツセンター施設周辺環境整備(草刈)業務 8) スポーツセンター施設清掃業務 9) その他、委員会が指示する業務	1) 町民体育館消防設備保守点検業務 2) 町民体育館設備機器保守点検業務 3) 町民体育館電気設備保守点検業務 4) 町民体育館券売機保守点検業務 5) トレーニング機器保守点検 6) チューブラー点検
町民温水プール	(プール) 4月1日～ 11月最終日曜日	「プール」 7～8月 10:00～20:30 7～8月以外 13:00～20:30	毎週月曜日	1) 町民温水プール監視及び清掃等業務 2) 町民温水プール施設管理業務(修繕、備品・消耗品、その他) 3) 町民温水プール光熱水費管理業務 4) 町民温水プールろ過装置等管理業務 5) 町民温水プール水質検査業務 6) その他、委員会が指示する業務	1) 町民温水プール消防設備保守点検業務 2) 町民温水プール設備機器保守点検業務 3) 町民温水プール電気設備保守点検業務 4) 町民温水プールばい煙測定業務 5) 地下ピット内点検
町営野球場	4月下旬～ 10月末日	午前9時～ 午後10時	毎週月曜日	1) 町営野球場施設管理業務(修繕、備品・消耗品、その他) 2) 町営野球場光熱水費管理業務 3) 町営野球場開放前整備業務(野球連盟と連携を取りながら) 4) 町営野球場開放前転圧作業業務 5) 町営野球場草刈り等環境整備業務(肥料散布年2回など) 6) 野球場屋外トイレ管理業務(修繕、消耗品、その他) 7) 野球場屋外トイレ光熱水費管理業務 8) 野球場屋外トイレ清掃業務 9) その他、委員会が指示する業務	1) 町営野球場電気設備保守点検業務
町営陸上競技場	4月下旬～ 10月末日	午前9時～ 午後10時	毎週月曜日	1) 町営陸上競技場施設管理業務(修繕、備品・消耗品、その他) 2) 町営陸上競技場光熱水費管理業務 3) 町営陸上競技場環境整備業務(除草剤散布及びグラウンド整地等) 4) 町営陸上競技場芝刈等環境整備(サッカー協会で実施) 5) 町営陸上競技場開放前転圧作業業務 6) 町営陸上競技場芝生管理業務(肥料散布年2回など) 7) その他、委員会が指示する業務	

町営全天候型トラック (町営運動広場)	4月下旬～ 10月末日	午前9時～ 午後9時	毎週月曜日	1)町営全天候型トラック施設管理業務(修繕、備品・消耗品、その他) 2)町営全天候型トラック光熱水費管理業務 3)町営運動広場開放前転圧作業業務 4)町営運動広場芝刈り等環境整備(サッカー協会で実施) 5)町営運動広場芝生管理業務(散水・肥料散布年2回など) 6)簡易トイレ2基の清掃業務(週2回 5月1日～10月31日) 7)その他、委員会が指示する業務	
町民ファミリースポーツハウス	通年	午前9時～ 午後10時	毎週月曜日	1)町民ファミリースポーツハウス施設管理業務 (修繕、備品・消耗品、その他) 2)町民ファミリースポーツハウス光熱水費管理業務 3)トイレの清掃業務(週2回 4月1日～3月31日) 4)除雪業務(重機使用・冬期間) 5)その他、委員会が指示する業務	1)町民ファミリースポーツハウス消防設備保守点検業務
町営パークゴルフ場 (町営ランニングコース)	5月1日～ 10月末日	午前9時～ 午後10時	毎週月曜日	1)町営パークゴルフ場・町営ランニングコース施設管理業務 (修繕、備品・消耗品、その他) 2)町営パークゴルフ場・町営ランニングコース光熱水費管理業務 3)町営パークゴルフ場及びランニングコース環境整備業務 (別紙仕様書7) 4)町営パークゴルフ場受付及び清掃等業務 5)ランニングコースの整地業務 6)その他、委員会が指示する業務	1)町営パークゴルフ場券売機保守点検業務
町営スケートリンク	12月下旬～ 2月末日	午前10時～ 午後8時	毎週月曜日	1)町営スケートリンク施設管理業務(修繕、備品・消耗品、その他) 2)町営スケートリンク光熱水費管理業務 3)町営スケートリンク監視及び整氷等業務 4)町営スケートリンク監視受付等業務 5)トイレ清掃(週2回・通年) 6)その他、委員会が指示する業務	
町営ゲートボール場	4月下旬～ 10月末日	午前9時～ 午後5時	毎週月曜日	1)町営ゲートボール場施設管理業務(修繕、備品・消耗品、その他) 2)町営ゲートボール場環境整備業務 3)町営ゲートボール場除草剤散布業務 4)その他、委員会が指示する業務	

（町営ファミリー広場）	4月下旬～ 10月末日	午前9時～ 午後10時	毎週月曜日	1) 町営ファミリー広場施設管理業務（修繕、備品・消耗品、その他） 2) 町営ファミリー広場光熱水費管理業務 3) 町営ファミリー広場開放前転圧作業業務 4) 町営ファミリー広場開放前フェンス設置等環境整備作業（オールドスターズ〔還暦野球〕が実施） 5) 町営ファミリー広場草刈り等環境整備作業 6) 町営ファミリー広場除草剤散布業務 7) トイレ清掃（週2回・5/1～10/31） 8) その他、委員会が指示する業務	
町営テニスコート	4月上旬～ 10月末日	午前9時～ 午後9時30分	毎週月曜日	1) 町営テニスコート施設管理業務（修繕、備品・消耗品、その他） 2) 町営テニスコート光熱水費管理業務 3) 町営テニスコート開放前環境整備業務 4) 町営テニスコート周辺草刈り等環境整備業務	