

別海町議会会議録

第1号（平成24年8月29日）

○議事日程

- 日程第 1 会議録署名議員の指名
日程第 2 会期決定の件
日程第 3 町長あいさつ及び提出案件の概要説明
日程第 4 議案第59号 工事請負契約の締結について

○会議に付した事件

- 日程第 1 会議録署名議員の指名
日程第 2 会期決定の件
日程第 3 町長あいさつ及び提出案件の概要説明
日程第 4 議案第59号 工事請負契約の締結について

○出席議員（15名）

- | | | | |
|-----|----------|-----|------|
| 1番 | 木嶋悦寛 | 2番 | 松壽孝雄 |
| 3番 | 森本一夫 | 4番 | 今西和雄 |
| 5番 | 西原浩 | 7番 | 小林敏之 |
| 8番 | 安部政博 | 9番 | 瀧川榮子 |
| 10番 | 山田信 | 12番 | 松原政勝 |
| 13番 | 戸田博義 | 14番 | 戸田憲悦 |
| 15番 | 中村忠士 | 16番 | 佐藤初雄 |
| 副議長 | 17番 安田輝男 | | |

○欠席議員（3名）

- | | | | |
|----|----------|-----|------|
| 6番 | 沓澤昌廣 | 11番 | 丹羽勝夫 |
| 議長 | 18番 渡邊政吉 | | |

○出席説明員

- | | | | |
|---------|------|----------|------|
| 町長 | 水沼猛 | 副町長 | 磯田俊夫 |
| 教育長 | 山口長伸 | 総務部長 | 竹中仁 |
| 福祉部長 | 佐藤次春 | 産業振興部長 | 有田博喜 |
| 教育部長 | 大島登 | 監査委員事務局長 | 上月昭彦 |
| 病院事務長 | 真籠毅 | 会計管理者 | 半田雅代 |
| 総務部次長 | 宮部正好 | 福祉部次長 | 佐藤英敏 |
| 産業振興部次長 | 竹内伸康 | 建設水道部次長 | 永野寛昭 |

◎開会宣告

○副議長（安田輝男君） ただいまから、平成24年第4回別海町議会臨時会を開会いたします。

ただいま出席している議員は、15名であります。定足数に達しておりますので、直ちに本日の会議を開きます。

なお、欠席議員は、6番沓澤議員、11番丹羽議員、18番渡邊議員、以上の3名でございます。

本日の議事日程は、お手元に配付のとおりです。

◎日程第1 会議録署名議員の指名

○副議長（安田輝男君） 日程第1 会議録署名議員の指名を行います。

会議録署名議員は、会議規則第119条の規定により、議長において指名いたします。

7番小林議員、8番安部議員、9番瀧川議員、以上3名を指名いたします。

◎日程第2 会期決定の件

○副議長（安田輝男君） 日程第2 会期決定の件を議題といたします。

お諮りします。

この臨時会の会期は、本日1日といたしたいと思っております。これに御異議ありませんか。

（「異議なし」の声あり）

○副議長（安田輝男君） 異議なしと認めます。

したがって、会期は本日1日と決定いたしました。

◎日程第3 町長あいさつ及び提出案件の概要説明

○副議長（安田輝男君） 日程第3 町長からあいさつ及び提出案件の概要について説明があります。

町長。

○町長（水沼 猛君） 本日、本年第4回の町議会臨時会を招集させていただきました。

議員各位におかれましては、時節柄ご多用中のところ、ご出席をいただき、まことにありがとうございます。

開会に当たりまして、特別養護老人ホーム等の建て替えと経営移譲に係わる経過のご報告と、本臨時会に提出させていただいた議案の概要についてご説明を申し上げます。

特別養護老人ホームの建て替えと経営移譲につきましては、本年6月定例会の行政報告の中で、柏の実会への経営移譲について協議を重ねた結果、双方の基本的な考え方がおおむね一致をしたことから、町民のみなさんにこれまでの経過や今後の計画等を説明した後、基本合意を結ぶ予定であることを申し上げます。

このことから、7月9日、12日及び13日に、尾岱沼、別海、西春別駅前3ヶ所におきまして開催いたしました「まちづくり懇談会」におきまして、特別養護老人ホー

ム等の建て替えと経営移譲に関し、「民営化後どうなるのか、特に町民の皆さんが知りたいと思われること」につきまして、資料を配布し説明させていただいたところでございます。

参加者は3地区合わせて延べ80人で、「新施設の個室面積は、定員数は」などのご質問のほか、「民間にできることは民間にという考え方は、福祉に限ってはそれではいけないと思う。町として民間でできないことを補う覚悟はあるのか」、「雇用の確保が難しいので、サービスの低下が懸念されるのではないか」、「建設にあたっては現場の意見を尊重すべき」あるいは、「個室になると認知症が進む。それぞれの人にあった部屋の形態にすべきでは」、また「介護保険適用外の利用料金に対する町の助成は。利用者説明会を開いて欲しい」などの意見や要望もありまして、それらに対し町の考え方などを説明したところであります。

また、特養とデイサービスセンターの民営化基本方針の素案に対するパブリックコメントにつきましては、7月2日から31日までの30日間で実施いたしました。この間、ホームページへのアクセス数は182件、窓口での閲覧は3件で、町民のみなさんからの意見は特にございませんでした。

さらに、職員の処遇に関しては、職員組合から提出のあった質問書について、7月2日付で文書により回答を行ったほか、職員の処遇等に関する事項や、今後のスケジュールについての職員説明会を、8月1日と2日の2日間に渡って行ったところでもございます。

説明会では、職員から「法人へ移行する職員の年齢制限はあるか」、「町職員を継続しつつ、法人への派遣を希望することは可能か」などの質問がありまして、私を初め、所管の部長等から基本的な考え方を説明したところであります。

このように、全員協議会での議員のみなさんへの説明、まちづくり懇談会での町民のみなさんへの説明、パブリックコメントによる意見公募、更には職員への説明を終えまして、経営移譲について、町民のみなさんや職員から一定のご理解を得られたものと判断をいたしまして、8月9日に「社会福祉法人べつかい柏の実会」と経営移譲に係る基本合意を締結したところでございます。

基本合意書は、「経営移譲に関し基本的な方向性を示し、町と法人が経営移譲に対しての意思表示をする書面」であることを説明しておりますが、合意事項の概要について説明いたしますと、第1として、経営移譲は、平成26年4月1日を目標とし、現有施設は無償譲渡、現有敷地は無償貸与すること。

第2、特養及びデイの経営を維持すること。

第3、経営移譲後における施設入所、施設運営及び施設経営の透明性を確保すること。

第4、経営移譲に伴い、町は財政支援を行うこと。

第5、経営移譲が円滑に行われるよう相互の支援体制を確保すること。

第6、特養及びデイの設置条例の廃止に向けて相互に協力すること。

第7、新施設の用地は無償貸与し、施設建設にあたっては、町は財政支援及び技術的助言を行うこと。

これらが合意内容の大きな柱となっております。

なお、今後の予定といたしましては、平成24年度で町の地耐力調査、柏の実会による新施設の基本設計などを実施するとともに、職員の意向調査等を行うことといたして

おります。

平成25年度には、柏の実会による実施設計。また、補助申請等を予定し、平成26年度の経営移譲に向け進めてまいりたいと考えております。

今後とも、議会のみなさんには、節目、節目で説明をさせていただきますので、ご理解とご協力のほど、よろしくお願いを申し上げます。

以上、特別養護老人ホーム等の建て替えと経営移譲に係わる経過の報告とさせていただきます。

次に、本日臨時会に提出いたしました議案の概要でございますが、議案第59号、工事請負契約の締結についての1件でございます。

本件は、一昨日、27日に入札を執行いたしました中西別福祉館改築建築主体工事の予定価格が5,000万円を超えるため、工事請負契約の締結について、地方自治法の規定により議会の議決を求めるものでございます。

ご審議の上、ご決定を賜りますようお願いを申し上げます。概要の説明とさせていただきます。

どうぞよろしくお願いいたします。

○副議長（安田輝男君） ここで、お諮りします。

本臨時会に提出されております日程第4 議案第59号については、会議規則第39条第3項の規定に基づき、委員会の付託は省略したいと思っております。これに御異議ありませんか。

（「異議なし」の声あり）

○副議長（安田輝男君） 異議なしと認めます。

したがって、日程第4 議案第59号については、委員会の付託は省略することに決定いたしました。

◎日程第4 議案第59号

○副議長（安田輝男君） 日程第4 議案第59号工事請負契約の締結について、中西別福祉館改築建築主体工事を議題といたします。

内容について説明を求めます。

財政課長。

○財政課長（河嶋田鶴枝君） 議案第59号の内容を説明いたします。

議案の1ページをお開きください。

本案は、工事請負契約の締結に当たり、予定価格が5,000万円を超えるため、地方自治法第96条第1項第5号の規定により、議会の議決を求めるものであります。

最初に、議案本文を朗読いたします。

- 1、契約の目的、中西別福祉館改築建築主体工事。
- 2、契約の方法、簡易公募型指名競争入札による契約。
- 3、契約金額、6,300万円。うち、消費税及び地方消費税額300万円。
- 4、契約の相手方、野付郡別海町別海99番地43、島影建設株式会社代表取締役社長、島影輝雄。

次に、本案提出に至るまでの入札等の経過について御説明いたします。

公募期間は7月18日から7月31日までの休日を除く10日間、応募者数は3社で、資格審査の結果、すべての応募者が資格ありと認められました。

入札の執行は8月27日、みどり建工株式会社、近藤建設株式会社、島影建設株式会社の3者による指名競争入札を行い、1回目の入札で落札いたしました。消費税及び地方消費税を除く最高入札価格は6,080万円、最低入札価格は6,000万円で、最低入札者であります本案の島影建設株式会社と現在仮契約中であります。

なお、工期は本契約日の翌日から翌年2月25日までを予定しております。

工事の内容につきましては、議案資料でご説明いたします。議案資料の1ページをお開きください。

工事の場所は、住所、別海町中西別光町38番地1、既存福祉館集会施設の南東側になります。

工事の概要ですが、工事名は中西別福祉館改築建築主体工事、構造は木造平屋建て、延べ床面積386.10平方メートル、建築面積400.95平方メートルです。

2ページの配置図をご覧ください。今回の改築は、集会室以外図面でいいますと既存建物以外の部分で、配置図下福祉館部分の改築をするものです。完成後図面左側点線部分の既存福祉館は、解体となります。主な居室等は、3ページの平面図でご説明いたします。

平面図左側中央が福祉館玄関。下側の玄関は、管理人室玄関となっております。福祉館の玄関を入りますと左手に下足コーナー、正面にホールがあり、左側が集会室へ続く渡り廊下となっております。ホール右側に和室、廊下を進むと右手に調理室、会議室、左手に和室3室を配置しています。このほかに収納庫、多目的トイレ、管理人室などを備えております。建物全体としましては、林業木材構造改革事業補助金を活用しており、道産木材を使用しております。

4ページには、東西南北それぞれから見た立面外観図を掲載しております。

以上で、議案第59号の内容説明を終わります。

○副議長（安田輝男君） 議案第59号の内容説明が終わりましたので、本件の質疑を行います。質疑に入ります。ありませんか。

（「なし」の声あり）

○副議長（安田輝男君） 質疑を終わります。

これから、討論に入ります。

（「なし」の声あり）

○副議長（安田輝男君） 討論を終わります。

これから、採決いたします。

本案は、原案のとおり決定することに御異議ありませんか。

（「異議なし」の声あり）

○副議長（安田輝男君） 異議なしと認めます。

したがって、議案第59号は原案のとおり可決されました。

◎閉会宣告

○副議長（安田輝男君） これで本日の日程は、全部終了しました。

会議を閉じます。

平成24年第4回別海町議会臨時会を閉会いたします。

閉会 午後1時46分

◎町長あいさつ

○副議長（安田輝男君） 町長あいさつ。

○町長（水沼 猛君） 閉会に当たりまして、ひと言ごあいさつを申し上げます。

本臨時会に提出させていただいた議案について、速やかにご審議をいただき決定を賜りましたことに、まず厚くお礼申し上げます。

この後、速やかに本契約を締結をいたしまして、年度内に施設完成が成されるよう請負者とも調整を図りながら事業を取り進めて参りたいと考えております。

さて、明日は北海道総合防災訓練が実施されます。

当町におきましても、短時間ではありますが地域町内会等10団体とともに、この防災訓練に参加をする予定でございます。

明日の訓練につきましては、「情報伝達訓練」これを主な内容としておりますが、一部町内会におきましては、自主的に追加訓練を計画されているところもあり、町といたしましても今後も継続した防災活動の推進に取り組んで参りたいと考えておりますので、議員の皆さまのご理解とご協力をお願い申し上げます。

最後になりますが、今後の日程でございますが、9月11日に、本年度第3回の町議会定例会の開催をお願いしたいと考えております。

議員の皆さまにおかれましては、それぞれ時節柄お忙しい時期であるとは存じますが、ご参集を賜りますよう、よろしくお願いを申し上げます、閉会に当たってのごあいさつとさせていただきます。

本日は、まことにありがとうございました。

○副議長（安田輝男君） 議員のみなさん、理事者、管理職のみなさん、大変御苦労さまでございました。

上記は、地方自治法第124条の規定により会議の次第を記載したものである。

平成 年 月 日

署名者

別海町議会議長

議員

議員

議員