
別海町市街地活性化計画

～ 別海地区～

目次

[1]別海町及び別海地区の概要.....	1	[3]別海市街地活性化基本方針	33
(1)別海町の概況	1	(1)町民参加による意見聴取について	35
1)地勢・気候	1	1)パブリックコメント(町民意見の公募)	35
2)沿革	2	2)町民参加学習会について	39
3)別海町の都市構成	3	3)その他関連した取り組み	42
(2)別海地区の現状分析	5	(2)別海地区の位置及び区域について	44
1)別海市街地の形成	5	1)位置の設定について	44
2)別海地区と周辺地区との関係性	5	2)区域の設定について	44
(3)人口・世帯	7	(3)別海地区活性化の目標	46
1)人口推移	7	1)別海地区活性化の期間	47
2)年齢階層別人口について	9	(4)指標の設定	48
3)人口	10	1)目標Ⅰ 「定住を促進する」の指標の考 方	48
(4)都市機能の集積	13	2)目標Ⅱ 「来街者を増やす」の指標の考 方	49
1)別海地区の土地利用	13	3)目標Ⅲ 「事業具体化への町民参加」の指 標の考え方	51
2)商業の集積について	14	[4]市街地の整備改善のための事業に関する事項	54
3)事業所数の推移	15	[5]社会教育・医療・福祉施設等の整備に関する事 項	56
4)産業別事業所数の推移	16	[6]まちなか居住推進のための事業に関する事項	57
5)商業・にぎわい	18	[7]商業活性化のための事業及び措置に関する事項	59
6)交通手段と道路網	20	[8]4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に 推進する事業に関する事項	61
(5)観光	22	[9]4から8までに掲げる事業及び措置の総合的か つ一体的推進に関する事項	63
1)観光入込客数	22		
2)別海地区の主なイベント	24		
(6)公共公益施設について	25		
1)公共公益施設の分布	25		
2)公共公益施設の供給について	26		
3)公共公益施設等の利用状況	26		
[2]これまでの市街地活性化の取り組み	28		
(1)別海町中心市街地景観整備計画のあらまし	28		
1)別海地区の市街地整備方針として掲げられ たもの	28		
2)別海町中心市街地景観整備計画に基づく事 業	29		
(2)別海町市街地整備計画マスタープランのあら まし	30		
1)基本方針として掲げられたもの	30		
2)別海町市街地整備計画マスタープランに基 づく事業	31		