

機能分類	諸室名	基本計画時内容			実施計画時内容			備考	担当部局	担当課
		使用用途・目的	床面積(㎡)	面積根拠	使用用途・目的	面積根拠	床面積(㎡)			
ホール機能	学生音楽祭・文化祭・コンサート・演劇等 避難所、支援物資集配所、 災害活動準備支援所	舞台	210	自衛隊第5旅団音楽隊演奏会を想定(最大利用) 間口14.5m×奥行14.5m	舞台	プロセニウム式間口14.5m×奥行14.5m	210		教育委員会	生涯学習課 中央公民館
		舞台両袖	180	出演者溜り及び大道具搬入出路に十分な通路及びスペース	舞台両袖	奥行14.5m×間口6.2m×両袖2ヶ所	180			
		倉庫(大)	120	既設公民館倉庫等の合計面積	倉庫(大)	既設公民館倉庫等の合計面積	120			
		倉庫(小)	60	最大200名規模の集会・会議用の備品収納	倉庫(小)	スタッキング式チェアー200脚 3人用テーブル67台	60	200人規模集会用備品		
		大ホール	440	可動席を含む最大600席を想定した面積 過去最大利用:610人(小中高合同音楽祭)	大ホール	移動観覧席 400席 スタッキング式チェアー200席	500			
		ピアノ庫	30	グランドピアノ2台収納と少人数での練習スペース	ピアノ庫	グランドピアノ2の配置 4.1m×7.3m	30			
		控室(個室)	20	鏡前4席、専用トイレ、洗面所付楽屋	控室(個室)	鏡前4席、トイレ大小、洗面2ヶ所 4.0m×4.3m	18			
		控室(大部屋)	40	鏡前12席、洗面所付楽屋	控室(大部屋)	鏡前12席、洗面2ヶ所 8.0m×4.0m	32			
		リハーサル室/研修室(大)	200	8間間口を確保し、35人編成の吹奏楽使用を想定 親子広場と共有	リハーサル室/研修室(大) ※親子広場はホール兼用とする	8間間口を確保し、35人編成の吹奏楽使用を想定 小編成オーケストラ演奏空間(6.5m×10m) を取り込む 8.0×15.0m	120			
		リハーサル室/研修室(小)	60	カラオケ団体や民謡器楽演奏で使用	リハーサル室/研修室(小)	軽音楽の演奏空間(4m×8m) を取り込む 6.0×10.0m	60			
放送・調光室			放送・調光室	同等規模施設の面積参照	25					
団体活動室	各種団体活動室 町民情報交換スペース	50	町民の自主的活動団体の支援 情報やスペースの共有	各種団体活動	4人掛け+10人掛けテーブル配置 5.0m×10m	50				
団体用ロッカールーム	各種団体用備品保管スペース	50	団体が使用する備品等の保管	各種団体用備品保管スペース	ロッカー数:14団体×2台=28台 5.0m×10m	50				
親子学習室	乳幼児母親家庭教育学級開催(イベント時託児所)	130	すくすく学級で使用 親子合わせて1回66人参加 66×1.98㎡(保育園遊戯室基準)=130.68㎡	乳幼児母親家庭教育学級開催(イベント時託児所)	利用者35人×1.98㎡=69.3㎡ 親子でエリアを分ける利用を想定 室内遊具の配置スペースの確保	128				
工作室	陶芸、木工、美術活動	90	陶芸、木工や美術サークルでの使用 中標準や根室の施設規模で想定	陶芸室	利用者数15人 電動ろくろ×5台、作業台×2台、電気窯×1台 6.0m×9.5m	57				
				木工、美術室	工作台講師用(1台)+生徒用×6人(4台) 美術机×10台 6.0m×14.5m	87				
和室	日本舞踊、茶道等文化活動	150	既設面積59㎡で60人が集まった状況で狭かった 高齢者のことを想定すると余裕が必要 茶道サークルのため間仕切り可能な茶室が必要	日本舞踊、茶道等文化活動	最大利用人数は過去実績より60人 ※和室=60人×(1.2×1.2)㎡/人=86.4㎡ 和室(32帖)=8.0×8.0=64.0㎡ 茶室(10帖+押入)=5.0×5.0=25.0㎡ 水屋=3.0×5.0=15.0㎡	104				
事務室・事務準備室	施設管理職員の執務、書庫、印刷、編集	100	配置職員 12名 (中央公民館5名+生涯学習アドバイザー2名 +生涯学習担当3名+社会体育担当2名)	施設管理職員の執務、書庫、印刷、編集	配置職員10名 (中央公民館5名+生涯学習アドバイザー2名 +生涯学習担当3名) 事務室=8.5×7.5=63.75≒64.0㎡ 事務準備室=8.0×3.0=24.0㎡	88				

(仮称)生涯学習センター

福祉機能	事務室	ボランティア活動事務	140	社協事務室120㎡+連町事務局20㎡ 利用人数 11名	ボランティア活動事務	11人の配置レイアウトによる 8.0×9.0=72.0㎡ ※将来12人体制になる可能性あり	90	事務室+書庫を一体使用 ※来客対応はカウンター方式 ※別棟で社協貸出備品用 物置が必要 76.32㎡ (内・外備品の間仕切り) ※駐車場:15台 (公用車4台+職員11台)	福祉部	福祉課
	書庫	ボランティア活動に伴う書庫	20		ボランティア活動に伴う書庫	5.0×4.0=20㎡				
	相談室	地域福祉各種相談	15	生活相談等で使用するため個室 ミーティングテーブル×2 椅子×8	地域福祉各種相談	5.0×3.0=15㎡	15			
	物品庫	ボランティア活動に伴う備品	30		ボランティア活動に伴う備品	5.0×4.0=20㎡	20			
	ボランティアセンター	ボランティア活動拠点室 災害ボランティア活動拠点室	65	既設の面積程度 登録団体等:13団体+個人21人	ボランティア活動拠点室 災害ボランティア活動拠点室	8.0×4.0=32㎡	32			
	福祉牛乳配布スペース	既設公民館利用を引き継ぐ			福祉牛乳配布	ホールの仮スペースで配布		調理実習室に冷蔵庫を設置		
	ふれあい・いきいきサロン	高齢者交流スペース	80	介護予防運動とレクリエーションで使用 3㎡/人×20人=60㎡ 趣味、創作活動、談話スペース 1.2㎡/台×10台=12㎡	高齢者交流スペース	過去最大利用人数 12人 将来利用者推移に基づき最大16人とする 4人掛けテーブル×4組を配置できるスペース +給湯コーナー	42			
共有機能	エントランス・ホワイエ	各種催しスペース 図書コーナー、親子広場 一時避難・支援物資置き場	300		エントランス	玄関ホール機能に必要な面積	600		全部	全課
	ギャラリー	文化芸術作品等の展示	300		ホワイエ+ギャラリー	展示とひとだまりを一体的に計画した面積				
	廊下・階段室等				エレベーターホール 廊下・階段室等	諸室の配置と動線計画から必要な面積 ユニバーサルデザインの観点から設置(1基)				
	トイレ	1階:一般用男女(2)+多目的(2)+職員用 2階:一般用男女(1)+多目的(1)+職員用	140		トイレ(1階+2階)	諸室の配置と利用形態から適正な規模で計画	140			
	会議室(大)	各種会議	70	過去最大利用:20人(平成寿大学) ※二室同時90人(TPPセミナー)	各種会議	60人規模会議対応 9.0×17.0=153㎡	153	2室1室使用可 (パーティション区切り)		
	会議室(小)	各種会議	50	過去最大利用:20人(平成寿大学)	各種会議	30人規模会議r対応 9.0×10.0=90㎡	90	最大90人規模会議対応		
	調理室	料理教室	100	料理教室(オープスタジオ形式) 講師調理台×1、生徒調理台(6人用)×4(24人)	料理教室	7.3×11.0=80.3㎡	81			
	機械室	冷暖房・空調和設備 給排水設備 自家発電設備	215		冷暖房・空調和設備 給排水設備 自家発電設備	各設備の仕様に合わせた必要面積	215			
防災機能	防災倉庫(屋内)	備蓄食料等置き場	15		指定避難者用備蓄庫	西本町・第1旭・宮舞町内会 北鳴・平糸・北西別町内会 避難想定者120人×2日分の食料及び 資機材等を備蓄 3.5×4.0×14㎡	14	水、アルファ米、粉ミルク 毛布、簡易トイレ、箱ティッシュ、 アルミマット、救急箱、マスク	総務部	防災交通課
	防災倉庫(屋外)	災害対策備品等置き場	30		自主防災組織用備蓄庫	市街地10町内会の自主防災組織及び 災害ボランティアの活動に必要な資機材の保管 4.5×8.0=40㎡	36	発電機(5)、投光機(5)、 ブルーシート(3箱)、リヤカー(2)、 テント(5)、土嚢(200)		
(仮称)生涯学習センター 延べ床面積			3500		(仮称)生涯学習センター 延べ床面積		3496			

別 海 交 流 館	共有機能	2F - 会議室(1)	共有会議室	152.18	会議室 138.40㎡+物品庫 13.78㎡			152.18		産業振興部	商工観光課
		2F - 会議室(2)	共有会議室	49.19	会議室 49.19㎡			49.19			
		2F - 和室(二間続き)	共有和室	48.38	和室 48.38㎡ (24.19㎡×2部屋) (15帖×2部屋=30帖)			48.38			
テ マ イ ル ア 子 館 メ	共有機能	ホール	共有小ホール	272.43	150席 ホール 171.93㎡ ステージ 100.50㎡			272.43		総務部	総合政策課
周辺関連施設((仮称)生涯学習センター含む) 延べ床面積				4022.18		周辺関連施設((仮称)生涯学習センター含む) 延べ床面積			4018.18		
観 光 関 係	単独機能	物産館	地元特産品等の紹介や販売により特産品の普及促進を図る 道の駅機能も検討	200							